

VIVIENDA	REGINA 14 D bajo A	REGINA 14 D bajo B	REGINA 14 D bajo C	REGINA 14 D bajo D	REGINA 14 D bajo E	REGINA 14 D bajo F	REGINA 14 D duplex G	REGINA 14 bajo A	REGINA 14 duplex B	REGINA 14 bajo C
Nº dormitorios	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Superficie m2	31,82	36,20	37,00	36,85	35,80	35,34	39,79	38,84	44,09	38,32
Superficie construida m2	36,91	43,38	43,38	43,52	43,38	43,38	48,64	44,88	50,93	44,21
PRECIO BASE	<b>71.047,07 €</b>	<b>83.498,11 €</b>	<b>83.498,11 €</b>	<b>83.768,25 €</b>	<b>83.498,11 €</b>	<b>83.498,11 €</b>	<b>93.640,68 €</b>	<b>86.385,87 €</b>	<b>98.038,72 €</b>	<b>85.113,28 €</b>
IVA 10 %	14.919,88 €	8.349,81 €	8.349,81 €	8.376,83 €	8.349,81 €	8.349,81 €	9.364,07 €	8.638,59 €	9.803,87 €	8.511,33 €
TOTAL	85.966,96 €	91.847,92 €	91.847,92 €	92.145,08 €	91.847,92 €	91.847,92 €	103.004,75 €	95.024,45 €	107.842,60 €	93.624,61 €
CONTRATO COMPRAVENTA	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €
15 MENSUALIDADES	746,23 €	824,64 €	824,64 €	828,60 €	824,64 €	824,64 €	973,40 €	866,99 €	1.037,90 €	848,33 €
TOTAL MENSUALIDADES	11.193,39 €	12.369,58 €	12.369,58 €	12.429,02 €	12.369,58 €	12.369,58 €	14.600,95 €	13.004,89 €	15.568,52 €	12.724,92 €
ENTREGA IVA HIPOTECA	11.935,91 €	6.679,85 €	6.679,85 €	6.701,46 €	6.679,85 €	6.679,85 €	7.491,25 €	6.910,87 €	7.843,10 €	6.809,06 €
HIPOTECA O CUOTA FINAL	56.837,66 €	66.798,49 €	66.798,49 €	67.014,60 €	66.798,49 €	66.798,49 €	74.912,54 €	69.108,69 €	78.430,98 €	68.090,63 €
CUOTA SUPUESTA HIPOTECA	286,03 €	336,15 €	336,15 €	337,24 €	336,15 €	336,15 €	376,99 €	342,66 €	394,69 €	347,78 €
VIVIENDA	REGINA 14 D 1º A	REGINA 14 D 1º B	REGINA 14 D 1º C	REGINA 14 D 1º D	REGINA 14 D 1º E	REGINA 14 D 1º F	REGINA 14 1º A	REGINA 14 1º C		
Nº dormitorios	1	1	1	1	1	1	1	1		
Superficie m2	36,59	35,68	36,20	36,45	35,43	35,99	40,15	38,97		
Superficie construida m2	43,38	43,38	43,38	43,38	43,38	43,38	46,76	45,49		
PRECIO BASE	<b>83.498,11 €</b>	<b>83.498,11 €</b>	<b>83.498,11 €</b>	<b>83.498,11 €</b>	<b>83.498,11 €</b>	<b>83.498,11 €</b>	<b>90.003,99 €</b>	<b>87.558,64 €</b>		
IVA 10 %	8.349,81 €	8.349,81 €	8.349,81 €	8.349,81 €	8.349,81 €	8.349,81 €	9.000,40 €	8.755,86 €		
TOTAL	91.847,92 €	91.847,92 €	91.847,92 €	91.847,92 €	91.847,92 €	91.847,92 €	99.004,39 €	96.314,50 €		
CONTRATO COMPRAVENTA	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €		
20 MENSUALIDADES	824,64 €	824,64 €	824,64 €	824,64 €	824,64 €	824,64 €	920,06 €	884,19 €		
TOTAL MENSUALIDADES	12.369,58 €	12.369,58 €	12.369,58 €	12.369,58 €	12.369,58 €	12.369,58 €	13.800,88 €	13.262,90 €		
ENTREGA IVA HIPOTECA	6.679,85 €	6.679,85 €	6.679,85 €	6.679,85 €	6.679,85 €	6.679,85 €	7.200,32 €	7.004,69 €		
HIPOTECA O CUOTA FINAL	66.798,49 €	66.798,49 €	66.798,49 €	66.798,49 €	66.798,49 €	66.798,49 €	72.003,19 €	70.046,91 €		
CUOTA SUPUESTA HIPOTECA	336,35 €	336,15 €	336,15 €	336,15 €	336,15 €	336,15 €	352,50 €	362,34 €		

#### SUPUESTOS HIPOTECA

AÑOS	25	
Nº CUOTAS	300	TAE
INTERES	3,50%	3,55%